



**JUNTA ESTATAL DE LICENCIAS DE CONTRATISTAS**  
**GUÍA DE ESTUDIO DEL EXAMEN PARA**  
**OBTENER LICENCIA**



**REMODELACIÓN RESIDENCIAL (B-2)**

**Contenido del examen**

El examen de remodelación residencial (B-2) se divide en seis secciones principales:

**1. Planificación y estimación (15%)**

- Alcance del trabajo y cumplimiento del código
- Identificación de errores de diseño y construcción para determinar el alcance del trabajo
- Planos de taller, planos y especificaciones
- Desempeño de la inspección de campo
- Coordinación del proyecto
- Estimación de costos de materiales, equipos y mano de obra

**2. Preparación del sitio de trabajo (13%)**

- Eliminar las paredes sin carga
- Retirar armarios y encimeras
- Retirar instalaciones eléctricas y de plomería
- Entregar y almacenar materiales

**3. Oficios básicos de remodelación (25%)**

- Plomería
- Electricidad
- Mecánica
- Paredes, techos y molduras interiores
- Pisos y escaleras

**4. Oficios de acabado de remodelación (18%)**

- Armarios
- Encimeras y salpicaderos
- Pintura, coloración, revestimiento y recubrimiento de paredes interiores
- Chimeneas y repisas de chimeneas

**5. Remodelación exterior (13%)**

- Reparaciones de techo
- Remodelación de paredes exteriores
- Puertas y ventanas

**6. Seguridad (16%)**

- Seguridad personal
- Seguridad del sitio de trabajo
- Demolición y seguridad del material

*\*Los porcentajes son aproximados\**

---

**Póliza de la prueba**

Este es un examen a libro cerrado. No se pueden utilizar materiales de referencia durante el examen.

---

**Estrategia de la prueba**

Este es un examen de opción múltiple, en el que cada pregunta tiene cuatro opciones. Las preguntas del examen están redactadas para que se proporcione solo la MEJOR respuesta. Algunas preguntas requieren cálculos matemáticos y se proporcionará una calculadora.

No hay penalización por hacer adivinaciones. Si no está seguro acerca de la respuesta de una pregunta, es mejor tratar de responderla que dejarla en blanco.

Tendrá mucho tiempo para responder todas las preguntas del examen, así que asegúrese de leer cada pregunta y sus cuatro opciones cuidadosamente antes de seleccionar la MEJOR respuesta posible.

## Ejemplos de preguntas

A continuación, se presentan tres preguntas típicas de un examen. La respuesta correcta está marcada con un asterisco (\*).

1. De acuerdo con el Código Residencial de California, ¿cuál es el ancho MÍNIMO permitido de un pasillo residencial?
  - a. 44 pulgadas
  - b. 40 pulgadas
  - c. 36 pulgadas\*
  - d. 32 pulgadas
2. Un contratista está retirando baldosas acústicas de un techo abovedado. El alquiler del andamio cuesta \$65 al día. El calcula un alquiler de 6 días con un recargo del 15 %. ¿Cuál sería el costo del equipo para esta parte del trabajo?
  - a. \$448.50\*
  - b. \$405.00
  - c. \$390.00
  - d. \$339.13
3. ¿Cuándo se debe aplicar una placa de clavos de acero a una clavija de madera?
  - a. Cuando un agujero está a 1" del borde\*
  - b. Cuando un agujero está a 1-1/4" del borde
  - c. Cuando un agujero está a 1-1/2" del borde
  - d. Cuando un agujero está a 1-3/4" del borde

\* Contratistas autorizados que trabajan activamente en el oficio redactaron y revisaron todas las preguntas\*

## Recursos

La información del editor respecto a los libros de referencia y el código se proporciona a continuación. Se pueden encontrar otras fuentes de libros de referencia en línea. **Los libros del Código de California se pueden ver en línea: [www.dgs.ca.gov/bsc](http://www.dgs.ca.gov/bsc)**

**2022 California Building Code.** California Code of Regulations, Title 24. International Code Council. TELÉFONO: (800) 786-4452 INTERNET: [www.iccsafe.org](http://www.iccsafe.org)

**2022 California Electrical Code.** California Code of Regulations, Title 24. BNI Publications, Inc. TELÉFONO: (888) 264-2665 INTERNET: [www.bnibooks.com](http://www.bnibooks.com)

**2022 California Plumbing Code.** California Code of Regulations, Title 24. International Association of Plumbing and Mechanical Officials (IAPMO). TELÉFONO: (909) 472-4100 INTERNET: [www.iapmo.org](http://www.iapmo.org)

**2022 California Residential Code.** California Code of Regulations, Title 24. International Code Council. TELÉFONO: (800) 786-4452 INTERNET: [www.iccsafe.org](http://www.iccsafe.org)

**Modern Cabinetmaking.** Umstattd, Davis & Molzahn. Goodheart-Willcox. TELÉFONO: (800) 323-0440 INTERNET: [www.g-w.com](http://www.g-w.com)

**State of California General Industry & Electrical Safety Orders (Cal/OSHA) and State of California Construction & Electrical Safety Orders (Cal/OSHA). 2022.** California Code of Regulations, Title 8. Mancomm. TELÉFONO: (877) 626-2666 INTERNET: [www.mancomm.com](http://www.mancomm.com) VER EN LÍNEA: [www.dir.ca.gov/dosh/LawsAndRegulations.htm](http://www.dir.ca.gov/dosh/LawsAndRegulations.htm)

**TCNA Handbook for Ceramic, Glass, and Stone Tile Installation.** Tile Council of North America, Inc. TELÉFONO: (864) 646-8453 INTERNET: [www.tcnatile.com](http://www.tcnatile.com)

\*La información del editor se actualizó en enero de 2023\*