

News Release

www.cslb.ca.gov | www.CheckTheLicenseFirst.com | www.SeniorScamStopper.com

September 19, 2022

CSLB #22-07

CSLB Media Contacts

Mike Melliza
Chief of Administration
916.255.4324
mike.melliza@cslb.ca.gov

Kevin Durawa
Information Officer
916.255.4693
kevin.durawa@cslb.ca.gov

Samantha DeMelo
Information Officer
916.255.3273
samantha.demelo@cslb.ca.gov

CSLB and Butte County District Attorney Continue Effort to Protect Camp Fire Survivors from Unlicensed Contractors

Agencies joined forces to conduct undercover sting operation in declared disaster area

(La traducción al español sigue)

SACRAMENTO, Calif. – As Camp Fire survivors in the Paradise area of Butte County continue to rebuild, the [Contractors State License Board \(CSLB\)](#) Statewide Investigative Fraud Team ([SWIFT](#)) and [Butte County District Attorney's Office](#) (DA's Office) remain alert to unlicensed or unscrupulous contractors who take advantage of the situation. The agencies collaborated recently to conduct an undercover sting operation.

Bids received during the operation ranged from \$2,200 for tree removal to \$12,700 for the installation of concrete.

A total of seven individuals were caught in the operation with three suspects now facing felony charges of contracting without a license in a declared disaster area ([Business and Professions Code \(BPC\) § 7028.16](#)). In California, a contractor license is required for home improvement projects valued over \$500. The penalty for this violation increases from a misdemeanor to a felony charge in disaster areas and has a potential penalty of up to three years in state prison and a fine of up to \$10,000.

One of the three suspects facing this felony charge provided a bid of \$4,020, a down payment of \$1,500, and advertised without a license. The suspect may face additional misdemeanor charges for illegal advertising ([BPC §7027.1](#)) and requiring an excessive down payment ([BPC § 7159.5](#)). It's illegal for contractors to ask for more than 10 percent down or \$1,000 for home improvement projects, whichever is less.

“Consumers should be sure to take some simple steps before hiring anyone to work in or around their home,” said CSLB Registrar David Fogt. “The fastest way is to make sure they have a state license and to check the license status using CSLB’s [License Check](#). Homeowners should also use CSLB’s [Find My Licensed Contractor](#) feature to download and/or print a list of qualified licensed contractors in their area.”

Last month, with local law enforcement’s help, SWIFT went undercover in Kern and Los Angeles counties to catch unlicensed contractors in the act. Bids from 27 suspects ranged from \$2,010 for tile work to \$12,000 for painting – well over the legal threshold for contracting without a license.

In addition, nine Stop Orders were issued that halted all employee labor at active job sites where contractors did not have workers’ compensation insurance for their employees. California law requires that all employers carry workers’ compensation insurance, even if they have only one employee ([Labor Code section 3700.5](#)).

Tips for Hiring a Contractor

Hire only California-licensed contractors. Ask to see the license. The license number must be on all ads, contracts, and business cards.

Get three bids, check references, and get a written contract.

Don’t rush into decisions and don’t hire the first contractor who comes along.

Don’t pay more than 10 percent down or \$1,000 — whichever is less.

Don’t pay cash, and don’t let the payments get ahead of the work. Only pay for work as it is completed to your satisfaction.

Keep a job file of all project papers, including correspondence and copies of all payments.

Avoid making the final payment until you’re satisfied with the job.

For more information, visit CSLB’s [website](#), or connect with us on [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#), and [YouTube](#).

Remodeling Licensing Options for Contractors

CSLB developed a B-2 Residential Remodeling Classification last year. It is available to qualified individuals working on home improvement work, including bathroom and kitchen remodels, replacement of cabinets, flooring, plumbing and electrical fixtures and other home improvement projects. However, the work can’t involve structural alterations on load-bearing walls. Learn more about the B-2 license [here](#).

Video Footage: No video of this sting operation is available; however, the video clips below are from a January 2020 sting operation in Paradise, California.

One-minute clip here: <https://youtu.be/8Mp1UICfgRE>

Longer version: <https://youtu.be/6JVKVxvHNR0>

About CSLB: *CSLB operates under the umbrella of the Department of Consumer Affairs and licenses and regulates nearly 285,000 contractors in California. In 2021, CSLB helped consumers recover more than \$44 million in ordered restitution.*

###

This email was sent because you subscribed to the email alert feature on the Contractors State License Board (CSLB) website, www.cslb.ca.gov, or because you indicated an interest in receiving CSLB materials electronically. Your email address is not shared with third party sources. [Subscribe](#) [Unsubscribe](#).

Please do not reply to this email. Contact information can be found on the [CSLB website](#).

News Release

www.cslb.ca.gov | www.CheckTheLicenseFirst.com | www.SeniorScamStopper.com

Septiembre 19, 2022

CSLB #22-07

Contactos de medios de CSLB

Miguel Melliza
Jefe de Administración
916. 255. 4324
mike.melliza@cslb.ca.gov

Kevin Durawa
Oficial de Información
916. 255.4693 Español
kevin.durawa@cslb.ca.gov

Samantha DeMelo
Oficial de Información
916. 255. 3273
samantha.demelo@cslb.ca.gov

CSLB y el Fiscal de Distrito del Condado de Butte continúan sus esfuerzos para proteja a los sobrevivientes de Camp Fire de los contratistas sin licencia

Las agencias unieron fuerzas para llevar a cabo una operación encubierta en el área declarada de desastre

SACRAMENTO, Calif. – Como sobrevivientes de Camp Fire en el área de Paradise del Condado de Butte continúan reconstruyéndose, el Equipo de Investigación de Fraude Estatal ([SWIFT](#)) de la [Junta de Licencias Estatales de Contratistas \(CSLB\)](#) y [la Oficina del Fiscal de Distrito del Condado de Butte](#) (Oficina del FISCAL) permanecen alertas a los contratistas sin licencia o sin escrúpulos que se aprovechan de la situación. Las agencias colaboraron recientemente para llevar a cabo una operación encubierta.

Las ofertas recibidas durante la operación oscilaron entre \$2,200 para la eliminación de árboles y \$12,700 para la instalación de concreto.

Un total de siete personas fueron atrapadas en la operación y tres sospechosos ahora enfrentan cargos por delitos graves de contratar sin licencia en un área declarada de desastre ([Código de Negocios y Profesiones \(BPC\) § 7028.16](#)). En California, se requiere una licencia de contratista para proyectos de mejoras para el hogar valorados en más de \$ 500. La pena por esta violación aumenta de un delito menor a un cargo de delito grave en áreas de desastre y tiene una pena potencial de hasta tres años en una prisión estatal y una multa de hasta \$10,000.

Uno de los tres sospechosos que enfrentan este cargo de delito grave proporcionó una oferta de \$4,020, un pago inicial de \$1,500 y se anunció sin licencia. El sospechoso puede enfrentar cargos adicionales por delitos menores por publicidad ilegal ([BPC §7027.1](#)) y requerir un pago inicial excesivo ([BPC § 7159.5](#)). Es ilegal que los

contratistas pidan más del 10 por ciento de descuento o \$1,000 para proyectos de mejoras para el hogar, lo que sea menor.

"Los consumidores deben asegurarse de tomar algunas medidas simples antes de contratar a alguien para trabajar en o alrededor de su hogar", dijo el registrador de CSLB David Fogt. "La forma más rápida es asegurarse de que tengan una licencia estatal y verificar el estado de la licencia utilizando la [Verificación de licencias](#) de CSLB. Los propietarios también deben usar la función [Find My Licensed Contractor](#) de CSLB para descargar y / o imprimir una lista de contratistas con licencia calificados en su área".

El mes pasado, con la ayuda de la policía local, SWIFT se encubrió en los condados de Kern y Los Ángeles para atrapar a contratistas sin licencia en el acto. Las ofertas de 27 sospechosos oscilaron entre \$2,010 para trabajos de azulejos y \$12,000 para pintura, muy por encima del umbral legal para contratar sin licencia.

Además, se emitieron nueve órdenes de detención que detuvieron todo el trabajo de los empleados en sitios de trabajo activos donde los contratistas no tenían seguro de compensación laboral para sus empleados. La ley de California requiere que todos los empleadores tengan seguro de compensación para trabajadores, incluso si tienen un solo empleado ([sección 3700.5 del Código Laboral](#)).

Consejos para contratar a un contratista

Contrate solo contratistas con licencia de California. Pida ver la licencia. El número de licencia debe estar en todos los anuncios, contratos y tarjetas de visita.

Obtenga tres ofertas, verifique las referencias y obtenga un contrato por escrito.

No se apresure a tomar decisiones y no contrate al primer contratista que venga.

No pague más del 10 por ciento o \$1,000, lo que sea menor.

No pague en efectivo y no permita que los pagos se adelanten al trabajo. Solo pague por el trabajo a medida que se completa a su satisfacción.

Mantenga un archivo de trabajo de todos los documentos del proyecto, incluida la correspondencia y las copias de todos los pagos.

Evite hacer el pago final hasta que esté satisfecho con el trabajo.

Para obtener más información, visite el [sitio web](#) de CSLB o conéctese con nosotros en [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#) y [YouTube](#).

Opciones de licencias de remodelación para contratistas

CSLB desarrolló una Clasificación de Remodelación Residencial B-2 el año pasado. Está disponible para personas calificadas que trabajan en trabajos de mejoras para el hogar, incluidas remodelaciones de baños y cocinas, reemplazo de gabinetes, pisos, plomería y accesorios eléctricos y otros proyectos de mejoras para el hogar. Sin embargo, el trabajo no puede implicar alteraciones estructurales en los muros de carga. Obtenga más información sobre la licencia B-2 [aquí](#).

Imágenes de video: No hay video de esta operación de picadura disponible; sin embargo, los videoclips a continuación son de una operación de picadura de enero de 2020 en Paradise, California.

Clip de un minuto aquí: <https://youtu.be/8Mp1UICfgRE>
Versión más larga: <https://youtu.be/6JVKVxvHNr0>

Acerca de CSLB: *CSLB opera bajo el paraguas del Departamento de Asuntos del Consumidor y otorga licencias y regula a casi 285,000 contratistas en California. En 2021, CSLB ayudó a los consumidores a recuperar más de \$44 millones en restitución ordenada.*

###

Este correo electrónico se envió porque se suscribió a la función de alerta por correo electrónico en [el sitio web de la Junta de Licencias Estatales de Contratistas \(CSLB\)](#), www.cslb.ca.gov, o porque indicó su interés en recibir materiales de CSLB electrónicamente. Su dirección de correo electrónico no se comparte con fuentes de terceros. [Subscribe](#) [Unsubscribe](#).

Por favor, no responda a este correo electrónico. La información de contacto se puede encontrar en el [sitio web de CSLB](#).