

News Release

www.cslb.ca.gov | www.CheckTheLicenseFirst.com | www.SeniorScamStopper.com

October 9, 2023

CSLB #23-18

CSLB Media Contacts

Katherine White. Chief of Public Affairs. 916.255.4143. katherine.white@cslb.ca.gov

Natalie Rosenberger. Information Officer. 916.255.4693. natalie.rosenberger@cslb.ca.gov

Natalie Watmore. Information Officer. 916.255.3915. natalie.watmore@cslb.ca.gov

Two Alleged Unlicensed Contractors Arrested in Targeted Bay Area Sting Operation

SACRAMENTO, CA – The Contractors State License Board (CSLB) spearheaded a successful sting operation targeting unlicensed contractors in the Bay Area, teaming up with the District Attorney's Offices of San Mateo and Santa Clara counties.

CSLB's Statewide Investigative Fraud Team (SWIFT) with law enforcement partners conducted the one-day sting in September after identifying potential suspects, who were then invited to offer bids for various home construction projects at a predetermined site. Two individuals were served notices to appear in criminal court for illegal contractor activities. These two people both had outstanding warrants for contracting without a license and were arrested at the sting location.

Unlicensed contractors apprehended in this operation may also face additional charges for advertising their construction services without the necessary license. It is illegal under California law for anyone to advertise construction or home improvement work without a valid license in the advertised classification. If unlicensed individuals advertise contracting services, they must explicitly disclose their lack of licensure and cannot bid on a contract for work valued at more than \$500, including labor and materials.

Registrar David Fogt reassured CSLB's commitment to consumer protection, "Our primary objective is to protect consumers from the risks associated with unlicensed contractors. As part of this effort, we stress public education about the importance of hiring licensed contractors and verifying their license before entering a construction contract."

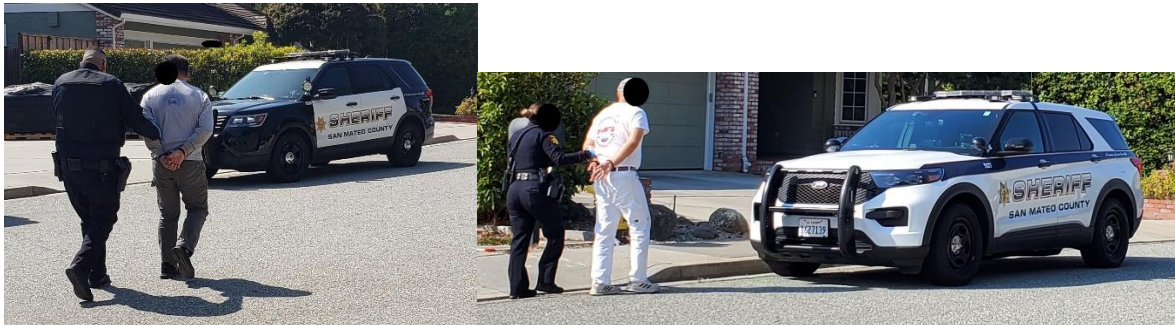
He further highlighted the state law that calls for home improvement down payment and progress payment restrictions. Down payments are limited to 10% of the total project cost or a cap of \$1,000, whichever is less. Progress payments cannot exceed value of

work performed. Noncompliance is considered a misdemeanor punishable potentially by a year in county jail, a \$5,000 fine, or both.

For further information or to report suspected unlicensed contractor activities, please visit the CSLB website at www.cslb.ca.gov or contact CSLB toll-free at 1-800-321-CSLB (2752). For ongoing information and updates from CSLB, connect with us on [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#), and [YouTube](#).

About CSLB: *CSLB operates under the umbrella of the Department of Consumer Affairs and licenses and regulates about 285,000 contractors in California.*

Photos from San Carlos Sting Operation:



###

The email was sent because you subscribed to the email alert feature on the Contractors State License Board website, www.cslb.ca.gov, or because you indicated an interest in receiving CSLB materials electronically. Your email address is not shared with third party sources. [Subscribe](#) or [Unsubscribe](#).

Please do not reply to this email. Contact information can be found on the [CSLB website](#).

Copyright © 2023

News Release

www.cslb.ca.gov | www.CheckTheLicenseFirst.com | www.SeniorScamStopper.com

9 de octubre de 2023

CSLB #23-18

Contactos de medios de CSLB

Katherine White. Jefa de Asuntos Públicos. 916.255.4143. Katherine.white@cslb.ca.gov

Natalie Rosenberger. Oficial de Información. 916.255.4693. natalie.rosenberger@cslb.ca.gov

Natalie Watmore. Oficial de Información. 916.255.3915. natalie.watmore@cslb.ca.gov

Dos presuntos contratistas sin licencia arrestados en una operación encubierta dirigida al Área de la Bahía

SACRAMENTO, CA – La Junta Estatal de Licencias de Contratistas (CSLB por sus siglas en inglés) encabezó una exitosa operación encubierta dirigida a contratistas sin licencia en el Área de la Bahía, en colaboración con las Oficinas del Fiscal de Distrito de los condados de San Mateo y Santa Clara.

El Equipo de Investigación de Fraude Estatal (SWIFT por sus siglas en inglés) de CSLB con socios encargados de hacer cumplir la ley llevaron a cabo la operación de un día en septiembre después de identificar a posibles sospechosos, a quienes luego se les invitó a ofrecer ofertas para varios proyectos de construcción de viviendas en un sitio predeterminado. Dos personas recibieron notificaciones para aparecer ante un tribunal penal por actividades ilegales de contratistas. Estas dos personas tenían órdenes judiciales pendientes por contratar sin licencia y fueron arrestadas en el lugar de la operación.

Los contratistas sin licencia detenidos en esta operación también pueden enfrentar cargos adicionales por anunciar sus servicios de construcción sin la licencia necesaria. Es ilegal según la ley de California que cualquier persona anuncie trabajos de construcción o mejoras del hogar sin una licencia válida en la clasificación anunciada. Si las personas sin licencia anuncian servicios de contratación, deben revelar explícitamente su falta de licencia y no pueden ofertar por un contrato de trabajo valorado más de \$500, incluyendo mano de obra y materiales.

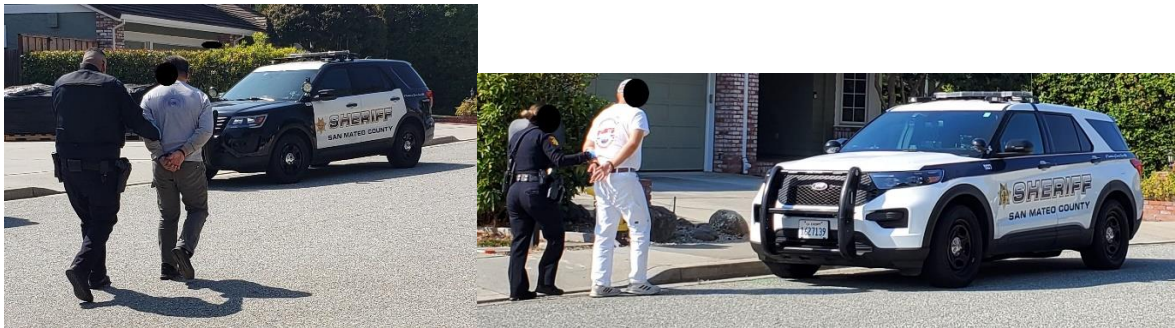
El registrador David Fogt reafirmó el compromiso de CSLB con la protección del consumidor: "Nuestro objetivo principal es proteger a los consumidores de los riesgos asociados con los contratistas sin licencia. Como parte de este esfuerzo, enfatizamos la educación pública sobre la importancia de contratar contratistas con licencia y verificar su licencia antes de ingresar a un contrato de construcción."

Señaló además la ley estatal que exige el pago inicial de mejoras en el hogar y restricciones de pago progresivo. Los pagos iniciales están limitados al 10% del costo total del proyecto o un límite de \$1,000, cualquiera sea menor. Los pagos progresivos no pueden exceder el valor del trabajo realizado. El incumplimiento se considera un delito menor punible potencialmente con un año de cárcel del condado, una multa de \$5,000 o los dos.

Para más información o denunciar actividades sospechosas de contratistas sin licencia, visite el sitio web de CSLB a www.cslb.ca.gov o comuníquese con CSLB sin cargo al 1-800-321-CSLB (2752). Para obtener información continua y actualizaciones de CSLB, conéctese con nosotros en [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#) y [YouTube](#).

Sobre CSLB: *CSLB opera bajo del Departamento de Asuntos del Consumidor y licencias y regula a cerca de 285,000 contratistas en California.*

Fotos de la operación de la picadura de San Carlos:



###

El correo electrónico se envió porque se suscribió a la función de alerta por correo electrónico en el sitio web de la Junta de Licencias Estatales de Contratistas, www.cslb.ca.gov, o porque indicó interés en recibir materiales de la CSLB electrónicamente. Su dirección de correo electrónico no se comparte con fuentes de terceros. [Suscríbete](#) o [cancela su suscripción](#).

Por favor no responder a este mensaje electrónico. La información de contacto se puede encontrar en el [sitio web de CSLB](#).

Derechos de autor © 2023