

# News Release

[www.cslb.ca.gov](http://www.cslb.ca.gov) | [www.CheckTheLicenseFirst.com](http://www.CheckTheLicenseFirst.com) | [www.SeniorScamStopper.com](http://www.SeniorScamStopper.com)

April 26, 2022

CSLB #22-03

## CSLB Media Contacts

**Cindy Kanemoto**  
Interim Chief Deputy Registrar  
916.255.0541  
[cindy.kanemoto@cslb.ca.gov](mailto:cindy.kanemoto@cslb.ca.gov)

**Kevin Durawa**  
Information Officer  
916.255.4693  
[kevin.durawa@cslb.ca.gov](mailto:kevin.durawa@cslb.ca.gov)

**Samantha DeMelo**  
Information Officer  
916.255.3273  
[samantha.demelo@cslb.ca.gov](mailto:samantha.demelo@cslb.ca.gov)

## Unlicensed Contractors Make Big Bids in San Diego County Undercover Sting

*Unlicensed Contractor Offers \$11,245 bid in Contractors State License Board operation*

*(La traducción al español sigue)*

**SACRAMENTO, Calif.** – Spring is the start of the home improvement season. Property owners must remember to protect themselves by hiring licensed contractors for spring projects, especially those with larger price tags. A [Contractors State License Board](http://www.cslb.ca.gov) (CSLB) sting operation in San Diego County confirmed unlicensed activity, including an unlicensed contractor who provided a \$11,245 bid for synthetic grass installation.



Statewide, it's illegal for an unlicensed contractor to perform any work on a project valued at \$500 or more in combined labor and material costs.

“For large or small construction projects consumers need to hire licensed contractors,” said CSLB Registrar David Fogt. “Licensed contractors have verified experience after passing law and trade exams. They also have undergone criminal background checks.”

A total of fifteen people were cited during the operation in the city of Vista after offering bids for concrete work, tree trimming, interior/exterior painting, and window installations. Among those, thirteen were cited for a [misdemeanor charge](#) of contracting without a license. First-conviction penalties

include up to six months in jail and/or up to \$5,000 in fines. Penalties are more severe with each successive violation. A second conviction carries a mandatory sentence of 90 days in jail.

Two others were cited for working as unregistered home improvement salespersons ([BPC § 7153](#)).

The April 13-14, 2022, undercover sting operation was conducted with deputies from the [San Diego Sheriff's Department](#). CSLB's Statewide Investigative Fraud Team (SWIFT) members posed as homeowners and contacted suspected unlicensed contractors through their advertisements.



“Consumers need to look for the six or seven-digit license number on a contractor’s advertisement, whether it’s an online post or a physical sign on the street,” said CSLB Registrar David Fogt. “If you don’t see a license number on the ad, assume they’re not licensed.”

### **Tips for Hiring a Contractor**

Hire only California-licensed contractors. Ask to see the license. The license number must be on all ads, contracts, and business cards.

[Check the license](#) number on CSLB’s website or by phone at 800-321-CSLB (2752). Confirm the contractor has workers’ compensation insurance for employees.

Create a personalized list of licensed, area contractors using the [Find My Licensed Contractor](#).

Get three bids, check references, and get a written contract.

Don't rush into decisions and don't hire the first contractor who comes along.

Don't pay more than 10 percent down or \$1,000—whichever is less.

Don't pay cash, and don't let the payments get ahead of the work. Only pay for work as it is completed to your satisfaction.

Keep a job file of all project papers, including correspondence and copies of all payments.

Avoid making the final payment until you're satisfied with the job.

For more information, visit CSLB's [website](#), or connect with us on [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#), and [YouTube](#).

## **Remodeling Licensing Options for Contractors**

CSLB developed a B-2 Residential Remodeling Classification last year. It is available to qualified individuals working on home improvement work, including bathroom and kitchen remodels, replacement of cabinets, flooring, plumbing and electrical fixtures and other home improvement projects. However, the work can't involve structural alterations on loadbearing walls. Learn more about the B-2 license [here](#).

**High resolution** versions of the photos included in this release are available upon request.

**Video Footage:** No video of this sting operation is available, however the video clips below are from a January 2020 sting operation in Paradise, California.

One-minute clip here: <https://youtu.be/8Mp1UICfgRE>

Longer version: <https://youtu.be/6JVKVxvHNR0>

**About CSLB:** *CSLB operates under the umbrella of the Department of Consumer Affairs and licenses and regulates nearly 285,000 contractors in California. In 2021, CSLB helped consumers recover more than \$44 million in ordered restitution.*

###

This email was sent because you subscribed to the email alert feature on the Contractors State License Board (CSLB) website, [www.cslb.ca.gov](http://www.cslb.ca.gov), or because you indicated an interest in receiving CSLB materials electronically. Your email address is not shared with third party sources. [Subscribe](#) [Unsubscribe](#).

**Please do not reply to this email. Contact information can be found on the [CSLB website](#).**

# News Release

[www.cslb.ca.gov](http://www.cslb.ca.gov) | [www.CheckTheLicenseFirst.com](http://www.CheckTheLicenseFirst.com) | [www.SeniorScamStopper.com](http://www.SeniorScamStopper.com)

Abril 26, 2022

CSLB #22-03

## **Contactos de medios de CSLB**

**Cindy Kanemoto**  
*Secretario Adjunto Jefe*  
*Interino*  
 916-255-0541  
[cindy.kanemoto@cslb.ca.gov](mailto:cindy.kanemoto@cslb.ca.gov)

**Kevin Durawa**  
*Oficial de*  
*Información*  
 916-255-4693  
[kevin.durawa@cslb.ca.gov](mailto:kevin.durawa@cslb.ca.gov)

**Samantha DeMelo**  
*Oficial de*  
*Información*  
 916-255-3273  
[kevin.durawa@cslb.ca.gov](mailto:kevin.durawa@cslb.ca.gov)

## **Contratistas sin licencia hacen grandes ofertas en una operación encubierta en el condado de San Diego**

*Contratista sin licencia ofrece un estimado de \$11,245 en operación de la Junta de Licencias Estatales de Contratistas (CSLB)*

**SACRAMENTO, Calif.** – En la primavera es el comienzo de la temporada para hacer mejoras en el hogar. Los propietarios deben recordar protegerse, contratando contratistas con licencia para proyectos de primavera, especialmente aquellos con precios más altos. Una operación de la [Junta de Licencias Estatales de Contratistas](#) (CSLB) en el condado de San Diego confirmó la actividad sin licencia, incluido un contratista sin licencia que proporcionó una oferta de \$11,245 para la instalación de césped sintético.



En todo el estado, es ilegal que un contratista sin licencia realice cualquier trabajo en un proyecto valorado en \$ 500 o más en costos combinados de mano de obra y materiales.

"Ya sean proyectos grandes o pequeños de construcción, los consumidores necesitan emplear a contratistas con licencia", dijo el registrador de CSLB, David Fogt. "Los contratistas con licencia tienen experiencia que ha sido verificada y han aprobado los exámenes de las normas y comercio. También se han sometido a

verificaciones de antecedentes penales".

Un total de quince personas fueron citadas durante la operación en la ciudad de Vista después de ofrecer ofertas para trabajos de concreto, poda de árboles, pintura interior / exterior e instalaciones de ventanas. Entre ellos, trece fueron citados por un [cargo menor de](#) contratación sin licencia. Las sanciones por primera condena incluyen hasta seis meses de cárcel y / o hasta \$5,000 en multas. Las sanciones son más severas con cada violación sucesiva. Una segunda condena acredita una sentencia obligatoria de 90 días de cárcel.

Otros dos fueron citados por trabajar como vendedores de mejoras para el hogar no registrados ([BPC § 7153](#)).

La operación encubierta del 13 al 14 de abril de 2022 se llevó a cabo con agentes [del Departamento del Sheriff de San Diego](#). Los miembros del Equipo de Investigación de Fraude Estatal (SWIFT) de CSLB se hicieron pasar por propietarios de viviendas y contactaron a presuntos contratistas sin licencia a través de sus anuncios.

"Los consumidores deben buscar el número de licencia de seis o siete dígitos en el anuncio de un contratista, ya sea una publicación en línea o un letrero físico en la calle", dijo el registrador de CSLB, David Fogt. "Si no ves un número de licencia en el anuncio, asume que no tiene licencia".

### **Consejos para contratar a un contratista**

- Emplear solo contratistas con licencia de California.
- Solicite ver la licencia, (el número de la licencia debe aparecer en todos los anuncios, contratos y tarjetas de representación).
- Verificar el número de licencia en el sitio web de la CSLB o por teléfono al 800-321-CSLB (2752), confirme que el contratista tenga su seguro de compensación para sus empleados.
  
- Realice una lista personalizada de contratistas del área con licencia utilizando [Find My Licensed Contractor](#).
  
- Obtenga tres ofertas, verifique las referencias y obtenga un contrato por escrito.
  
- No se apresure a tomar decisiones y no contrate al primer contratista que le ofrezca realizar el proyecto.
  
- No pague más del 10% o \$1,000 del total del contrato.
  
- No pague en efectivo y no realice pagos por anticipados hasta que las diferentes fases del proyecto estén terminadas.
  
- Solo pague por el trabajo a medida que se termine y este a su satisfacción.

-Mantenga un archivo con todos los documentos relacionados con el proyecto, incluya toda la correspondencia y las copias de todos los pagos.

-Realice el pago final hasta que esté satisfecho con el trabajo.

Para obtener más información, visite el [sitio web](#) de CSLB o conéctese con nosotros en [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#) y [YouTube](#).

## Opciones de licencias de remodelación para contratistas

CSLB desarrolló una Clasificación de Remodelación Residencial B-2 el año pasado. Está disponible para personas calificadas que realicen trabajos de mejoras para el hogar, incluidas remodelaciones de baños, cocinas, reemplazo de gabinetes, pisos, plomería, accesorios eléctricos y otros proyectos de mejoras para el hogar. Sin embargo, el trabajo no puede implicar alteraciones estructurales en los muros de carga. Obtenga más información sobre la licencia B-2 [aquí](#).

**Las** versiones de alta resolución de las fotos incluidas en esta versión están disponibles bajo petición.

**Imágenes** de video: El video de la operación no está disponible, sin embargo, los cortos de video a continuación son de una operación de enero de 2020 en Paradise, California. El corto de un minuto a continuación: <https://youtu.be/8Mp1UICfgRE>  
Versión más larga: <https://youtu.be/6JVKVxvHNr0>

**Acerca de CSLB:** *CSLB opera bajo el paraguas del Departamento de Asuntos del Consumidor y otorga licencias y regula a casi 285,000 contratistas en California. En 2021, CSLB ayudó a los consumidores a recuperar más de \$44 millones en restitución ordenada.*

###

Este correo electrónico se envió porque se suscribió a la función de alerta por correo electrónico en [el sitio web](#) de la Junta de Licencias Estatales de Contratistas (CSLB), [www.cslb.ca.gov](http://www.cslb.ca.gov), o porque indicó su interés en recibir materiales de CSLB electrónicamente. Su dirección de correo electrónico no se comparte con fuentes de terceros. [Suscríbete](#) [Unsubscribe](#).

Por favor, no responda a este correo electrónico. La información de contacto se puede encontrar en [el sitio web de CSLB](#).